



Certificate No. 2921

**THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE**(Regulation  
Registration No. 3 & 24)**SANCTION OF DEVELOPMENT****AMENDED****PERMISSION / COMMENCEMENT CERTIFICATE**

इमारत टाईप अ १ व बी १ :- स्टिल्ट + पोडीयम + २६ मजले,

इमारत टाईप अ २ :- तळ (पार्ट) + स्टिल्ट (पार्ट) + पोडीयम + ८ मजले,

इमारत टाईप बी २ :- तळ (पार्ट) + स्टिल्ट (पार्ट) + पोडीयम + ११ मजले,

V. P. No. So 4/0032/10 TMC / TDD 1823/16 Date : 02/06/2018  
To, Shri / Smt. जितेश पी. पवार अॅण्ड असोसिएट्स (Architect)Shri से. लायकिन्स रिप्लटर्स तर्फे भागीदार श्री. (अश्विनाबाळ व इतर (मालक))

With reference to your application No. १७७७ dated १२/०५/२०१६ for development permission / grant of Commencement certificate under section 45 & 69 of the the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to carry out developement work and or to erect building No. वरील प्रमाणे in village ढोकाळी Sector No. V Situated at Road / Street खालील प्रमाणे S. No. / C.S.T. No. / F. P. No. खालील प्रमाणे

The development permission / the commencement certificate is granted subject to the following conditions.

- 1) The land vacated in consequence of the enforcement of the set back line shall form Part of the public street.
- 2) No new building or part thereof shall be occupied or allowed to be occupied or permitted to be used by any person until occupancy permission has been granted.
- 3) The development permission / Commencement Certificate shall remain valid for a period of one year Commenceing from the date of its issue.
- 4) This permission does not entitle you to develop the land which does not vest in you.

जुना स.क्र. १६४, नविन स.क्र. २८, जुना स.क्र. १६५/२, नविन स.क्र. २९/२अ, ब, क,  
जुना स.क्र. १६५/३, नविन स.क्र. २९/३ अ, ब, क

- ५) ठामपा/शिविवि/१७५२/१६ दि. ०६/०४/२०१६ रोजीच्या सुधारीत परवानगी/सी.सी. प्रमाणपत्रा मधील सर्व संबंधीत अटी आपणांवर बंधनकारक राहतील.

**WARNING : PLEASE NOTE THAT THE DEVELOPMENT IN  
CONTRAVENTION OF THE APPROVED PLANS  
AMOUNTS TO COGNISABLE OFFENCE PUNISHABLE  
UNDER THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN  
PLANNING ACT, 1966**

**साधना**

Office No. २१६१६  
Office Stamp  
Date ०२/०६/२०१८  
Issued  
जास्त ३ वर्षे कद व रु. ५०००/- दंड होऊ शकतो."



Yours faithfully,

216116  
कार्यकारी अधिकारी,  
शहर विकास विभाग,  
Municipal Corporation of  
the city of, Thane.